



Achtererf Ontwikkeling B.V. en Wijdemeren tekenen realisatieovereenkomst Het Achtererf

Op woensdagmiddag 12 juli hebben Achtererf Ontwikkeling B.V. en wethouder Ron de Haan de realisatieovereenkomst Het Achtererf ondertekend. Deze zomer ligt het bestemmingsplan voor zes weken ter inzage en kunnen inwoners en andere betrokkenen zienswijzen indienen.

“Dit is een belangrijke stap voorwaarts in het proces van project Het Achtererf. Het Achtererf is een voorbeeld van een bouwproject in Wijdemeren wat we nu vlot trekken. Het plan wordt mooi groen aangekleed, en bewoners in de omliggende woonwijk behouden hun wooncomfort en het gemak van extra parkeerplaatsen”, aldus een verheugde wethouder de Haan.

De overeenkomst gaat onder meer over de verkoop en overdracht van de gemeentelijke gronden aan Achtererf Ontwikkeling B.V.

De bouwwerkzaamheden zijn gepland om te beginnen in 2025 en de eerste bewoners zullen naar verwachting in 2026 kunnen verhuizen naar hun nieuwe woningen.

Bestemmingsplan ter inzage

Voor de realisatie van Het Achtererf moest het bestemmingsplan worden gewijzigd. De huidige bestemming biedt geen ruimte voor woningbouw, vandaar dat er een aangepast bestemmingsplan is opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan is deze zomer 6 weken lang in te zien. Zodra de data bekend zijn, publiceren we deze. In deze periode kunnen omwonenden en andere belanghebbenden hun zienswijzen indienen.

Verkeer en parkeren

De woonwijk is goed bereikbaar via de Tjalk, waardoor er minder extra verkeer in de omgeving zal zijn. Er worden extra fiets- en voetpaden aangelegd. Voor de wijk zijn in totaal 52 nieuwe parkeerplaatsen nodig. Er zullen 62 parkeerplaatsen worden aangelegd, waarvan 24 op het erf van de woningen en 38 in het openbare gebied. Twee van deze openbare parkeerplaatsen krijgen een oplaadpunt voor elektrische auto's.

**Het Achtererf**

Momenteel ontwikkelt JeeGee Vastgoed in samenwerking met H&E architecten uit Hilversum achter de Nieuw-Loosdrechtsedijk 73-87 in Loosdrecht een kleinschalige woonwijk. Het Achtererf bestaat uit 36 woningen, waarvan 18 grondgebonden woningen in de vrije sector en 18 appartementen. Van de appartementen zijn er 12 bestemd voor sociale woningbouw en 6 voor middeldure woningen.

Communicatie

Voor meer informatie over het plan neemt u contact op met de ontwikkelaar, via www.hetachtererf.nl.